

UMOWA (wzór)
Nr.....2022

zawarta w dniu w Raszkowie

Stronami umowy są:

Gmina i Miasto Raszków ul.Rynek 32, 63-440 Raszków NIP 622-269-55-43

Zakład Gospodarki Komunalnej ul.Jarocińska 19a,63-440 Raszków

zwana w umowie Zamawiającym w imieniu którego działają:

Burmistrz Gminy i Miasta Raszków

z up.Nasiadek Jacek -Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej

a podmiotem:

.....
.....

reprezentowanym przez:

.....

(wpisanym do:.....)

zwaną dalej w treści umowy „wykonawcą” ,

na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zmianami), zwanej dalej Pzp lub ustawą.

§ 1.

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem umowy jest : **Dostawa ,ustawienie podłączenie, uruchomienie nowej dwustanowiskowej automatycznej toalety publicznej w miejscowości Raszków**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia zgodnie opisem przedmiotu zamówienia, obowiązującymi przepisami prawa, normami, warunkami technicznymi ,technologią ,wiedzą techniczną, sztuką budowlaną oraz SWZ i Ofertą wykonawcy , które stanowią integralną część umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w ust. 1 za kwotę brutto **zł (słownie:**),która stanowi wynagrodzenie ryczałtowe.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1. zawiera wszelkie koszty związane z dostawą, ustawieniem w miejsce wskazane przez Zamawiającego, koszty podłączenia, uruchomienia, przeszkolenia ,koszty serwisu i napraw gwarancyjnych.
4. Wykonawca dostarczy **wstępnie** przedmiot zamówienia pod adres:
Parking ul.Kościelna
63-440 Raszków
5. Wykonawca dostarczy przedmiot **docelowo** na miejsce wskazane przez Zamawiającego po wykonaniu warunków do posadowienia i uruchomienia.

§ 2.

Terminy warunki dostawy i realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1
 - w zakresie dostawy w terminie 6 tygodni od podpisania umowy
 - w zakresie pozostałych czynności do końca II kwartału 2023 roku
2. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia dostawy w przypadku niedotrzymania przez wykonawcę terminu, o którym mowa w § 2 ust.1.
3. Przyjęcie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia zamawiającego o dokonaniu usunięcia wad oraz do żądania wyznaczenia innego terminu odbioru zakwestionowanego uprzednio, jako wadliwego, przedmiotu umowy.
6. Wykonawca składa oświadczenie o kompletności dostawy i możliwości uruchomienia po dokonanych przeniesieniu na miejsce ostateczne.
7. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w ciągu 7 dni od zakończenia przedmiotu umowy w zakresie dostawy ostatecznej i uruchomienia toalety publicznej ,przeszkolenia serwisu Zamawiającego.
8. Zamawiający zobowiązany jest do niezwłocznego przystąpienia ,najpóźniej w ciągu 7 od daty zawiadomienia do przystąpienia czynności odbioru.
9. Dzieło na dzień odbioru musi być kompletne wolne od wad i przeznaczone do celu któremu ma służyć.
10. Odpowiedzialność z tytułu utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi z wykonawcy na zamawiającego z chwilą podpisania protokołu odbioru, sporządzonego w siedzibie zamawiającego.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za dotrzymanie przedstawionych w ofercie parametrów techniczno-eksploatacyjnych dostarczanego przedmiotu umowy.
12. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy na okreslat od daty ostatecznego odbioru końcowego oraz okresu rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.

§ 3.

Zasady rozliczeń

1. Płatność za przedmiot umowy będzie dokonana przez zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury, przelewem na konto wykonawcy, podane na fakturze, wraz z kopią podpisanego przez obie strony protokołu odbioru, o którym mowa w § 2 ust. 3.
2. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT nr 6222695543
3. W przypadku zwłoki w dokonaniu płatności wykonawca obciąża zamawiającego ustawowymi odsetkami.
4. W przypadku zwłoki w terminie dostawy, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę w wysokości 0,5 % wartości brutto umowy za każdy dzień zwłoki w dostawie.

5. Wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w przypadku odstąpienia w całości lub w części od umowy z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 5 % wartości brutto umowy.
6. Łączna suma kar umownych naliczonych wykonawcy przez zamawiającego nie może przekroczyć 20 % kwoty określonej w § 1 ust 2 umowy.
7. Wykonawca lub zamawiający mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego karę umowną.
8. Wykonawca może złożyć ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania, zgodnie z zasadami wynikającymi z ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 poz. 1666 ze zmianami).
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wysyłanie za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania innych niż ustrukturyzowana faktura elektroniczna ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych związanych z realizacją zamówienia.
10. Zamawiający dokona zapłaty za dostawy objęte umową wyłącznie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności na rachunek rozliczeniowy wskazany dla wykonawcy w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r., poz. 931 ze zmianami), zwaną dalej ustawą o VAT, tzw. biała lista. W przypadku wskazania na fakturze VAT, wystawionej zgodnie z art. 96b ust. 4 ustawy o VAT, rachunku rozliczeniowego niewymienionego w wykazie podmiotów, zamawiający dokona płatności na inny podany w wykazie podmiotów rachunek rozliczeniowy wykonawcy, a w przypadku braku rachunku rozliczeniowego w wykazie podmiotów na rachunek podany na fakturze VAT z zastosowaniem art. 117ba §3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2021 r., poz. 1540 ze zmianami).
11. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za płatność po terminie określonym w ust. 1 spowodowaną brakiem rachunku rozliczeniowego wykonawcy w wykazie podmiotów prowadzonym zgodnie z art. 96b ustawy o VAT umożliwiającą dokonanie płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. W przypadku zwrotu płatności za fakturę VAT przez bank wykonawcy na skutek braku rachunku VAT - za datę płatności (spełnienie świadczenia) uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego. Ponowny przelew nastąpi dopiero po wskazaniu przez wykonawcę rachunku, dla którego prowadzony jest rachunek VAT.
12. Za realizację umowy odpowiadają:
 - 1) ze strony zamawiającego:
 - 2) ze strony wykonawcy:

§ 4

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w zakresie:
 - terminu wykonania przedmiotu umowy,
 - zmiany zakresu rzeczowego przedmiotu umowy,
 - sposobu wykonywania przedmiotu umowy,wraz ze skutkami wprowadzenia zmian.
2. Warunkiem dokonania zmiany określonej w ust.1 pkt 1-4 są następujące sytuacje:
 - uzasadnione zmiany w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy proponowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę , jeżeli są korzystne dla Zamawiającego.
 - zmiany w sposobie wykonywania umowy spowodowane warunkami

- geologicznymi, terenowymi, wodnymi itp. o których nie było wiadomo przy zawieraniu umowy w szczególności odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej.
- zmiana umowy dokonana na podstawie art.455 ust.1 pkt.2-4 oraz ust.2 ustawy pzp
 - zaistnienie okoliczności siły wyższej ,niezależnej od Zamawiającego (powódź, wojna epidemia itp.)
 - z powodu konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych , niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy,
3. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę strony umowy poinformują się w formie pisemnej z podaniem szczegółowego uzasadnienia mającego wpływ na dokonanie zmiany.
 4. Zamawiający przewiduje możliwość w zakresie zmiany stawki podatku od towarów i usług po ewentualnym wejściu zmiany przepisów ,a mających wpływ na zmianę wynagrodzenia na podstawie wniosku wykonawcy.
 5. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
 6. Niniejsza umowa stanowi dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577 Kodeksu cywilnego.

§ 5.

Spory

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygane będą w drodze negocjacji, a w razie ich nieskuteczności - przez sąd właściwy wg siedziby zamawiającego.

§ 6.

Warunki ogólne

1. W sprawach, które nie zostały uregulowane niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Pzp.
2. Specyfikacja Warunków Zamówienia w postępowaniu poprzedzającym zawarcie tej umowy stanowi jej integralną część.
3. Wykonawca bez pisemnej zgody zamawiającego nie może dokonywać żadnych cesji związanych z realizacją umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności i mogą zostać dokonane, o ile nie stoją w sprzeczności z regulacjami zawartymi w Pzp.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: 2 dla zamawiającego i 1 dla wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Nr referencyjny postępowania:ZGK.ZP.04-2022

załącznik nr 1:

kserokopia „Formularza ofertowego”